

All'Agenzia delle Entrate

di _____

**RICHIESTA AGEVOLAZIONE PRIMA CASA
FALLIMENTO N. ___/___**

Il sottoscritto _____ nat. a _____ (___)

il _____ e residente a _____ C.A.P. _____ Via _____

n° _____ COD. FISC. _____

in qualità di aggiudicatario/a del lotto n. _____ del Fallimento n° ____/____ Tribunale di Forlì
all'asta del giorno _____, composto dagli immobili siti nel Comune di
_____ ed individuati al Catasto Fabbricati di detto Comune come segue:

sez. ____ foglio ____ part. ____ sub ____ cat. ____ classe ____ consistenza ____ R.C. _____

sez. ____ foglio ____ part. ____ sub ____ cat. ____ classe ____ consistenza ____ R.C. _____

sez. ____ foglio ____ part. ____ sub ____ cat. ____ classe ____ consistenza ____ R.C. _____

chiede

trattandosi di trasferimento a titolo oneroso di casa di abitazione non di lusso, secondo i criteri di cui al Decreto del ministero dei Lavori Pubblici 2 agosto 1969 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 218 del 27 agosto 1969, l'applicazione dell'aliquota agevolata dell'imposta di registro prevista dall'art. 1, comma secondo, e della relativa nota II- bis della tariffa, parte prima, allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e successive modificazioni ed integrazioni, e di ogni altra agevolazione fiscale, anche in materia di imposte ipotecarie e catastali, relative all'acquisto di abitazione principale.

All'uopo l'acquirente dichiara:

che l'unità immobiliare è ubicata nel comune in cui l'acquirente ha la propria residenza;

che l'unità immobiliare è ubicata nel comune in cui l'acquirente intende stabilire la propria residenza entro i termini previsti dalla citata normativa;

che l'unità immobiliare è ubicata nel comune in cui l'acquirente svolge la propria attività lavorativa

di non essere titolare esclusivo o in comunione con il coniuge, neppure per quote, dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione di altra casa di abitazione nel Comune in cui è situato l'immobile in oggetto;

di non essere titolare, neppure per quote, anche in regime di comunione legale, su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà di altra casa di abitazione acquistata da essa parte aggiudicataria o dal coniuge con le agevolazioni di cui all'art. 1 e relativa nota II- bis della tariffa, parte prima, allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e successive modificazioni ed integrazioni, ovvero con le agevolazioni di cui alle leggi tutte richiamate nella lettera c) di detta nota II bis, cui espressamente si rinvia;

oppure

dichiara

di essere proprietario, anche se per quote o in regime di comunione legale, su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà di altra casa di abitazione acquistata da essa parte aggiudicataria o dal coniuge con le agevolazioni di cui all'art. 1 e relativa nota II- bis della tariffa, parte prima, allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e successive modificazioni ed integrazioni, ma di impegnarsi ad alienarla entro un anno; pertanto chiede l'applicazione dell'aliquota agevolata d'imposta di registro del 2% ai sensi del comma 4, art. 1, nota II bis della Tariffa, parte prima, allegata al DPR 131/86.

LUOGO E DATA

FIRMA
